***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

# 74/1 majetkové záležitosti

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 26. dubna 2017

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Paní Vendula Vašátková,– žádost o ukončení nájemní smlouvy

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 012 Strakonice II, o výměře 29,80 m2, a to ke dni …...2017.

**2) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní Žanetou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Žaneta Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Denisou Žigovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Denisa Žigová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 Strakonice, s paní Patricií Bledou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Patricie Bledá, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Zdeňkou Murgáčovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Zdeňka Murgáčová, Budovatelská 614, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.011, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Simonou Horváthovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Simona Horváthová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2 s paní Jaroslavou Hrdinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky dluhu za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Jaroslava Hrdinová, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s paní Marií Cinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Marie Cinová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 2.246,- Kč (přechod nájmu)

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Alžbětou Lackovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Alžběta Lacková, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B11, o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m2 s paní Irenou Balogovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Irena Balogová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.187,- Kč.

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s panem Júliem Sivákem a panem Markem Miškovčíkem (dříve Sivákem), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017 a uhrazením splátky dluhu za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Miškovčík, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč (dotace)

**XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s paní Janou Všivákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Jana Všiváková, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.041,- Kč

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Evou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Eva Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2016, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s paní Vendulou Vašátkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Vendula Vašátková, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.594,- Kč.

**XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m2 s paní Dagmar Zubrikovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že Dagmar Zubriková, neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.359,- Kč (dotace)

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2 s paní Zuzanou Hermanovou (dříve Martincovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že Zuzana Hermanová (dříve Martincová), neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.864,- Kč (dotace)

**XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s paní Janou Kopeckou (dříve Kolorosovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že Jana Kopecká, neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč (dotace)

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. Karlem a Brigitou Irdzovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že manž. Irdzovi, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 02, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Lenkou Svobodovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu za měsíc duben a uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že Lenka Svobodová, neuhradí splátku dluhu a nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč (dotace).

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní Ivetou Ferencovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o .. měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Iveta Ferencová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč

**XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 05,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Věrou Landsingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Věra Landsingerová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč (dotace)

**XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41, o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m2 s paní Dagmar Říhovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že Dagmar Říhová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.813,- Kč (dotace).

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Zdeňkou Rybákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Zdeňka Rybáková, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2 se slečnou Nikolou Pačajovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Nikola Pačajová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.706,- Kč

**XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m2 s paní Vladimírou Božovskou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Vladimíra Božovská, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.036,- Kč

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m2 s panem Františkem Burianem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že pan František Burian, neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.021,- Kč (dotace)

**XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s panem Miroslavem Sivákem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že pan Miroslav Sivák, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.922,- Kč

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 se slečnou Ivetou Cinovou,přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že slečna Iveta Cinová neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m2 s paní Květuší Reisingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Květuše Reisingerová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.446,- Kč

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 2+1 a výměře 85,00 m2 pro paní Barboru Lebedovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Barbora Lebedová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.100,- Kč

**XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m2 s manž. Janem a Marií Farkašovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že manž. Farkašovi, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.260,- Kč

**XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s panem Václavem Tichým, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že pan Václav Tichý, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+0 a výměře 33,64 m2 s panem Jakubem Mužíkem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že pan Jakub Mužík, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.463,- Kč.

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. Jozefem a Emou Bischofovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že manž. Bischofovi, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč.

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Blaženou Tlapákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Tlapáková, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč.

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 023, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Lucií Chvojkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Chvojková, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč.

### XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Márií Svobodovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Svobodová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč.

### XXXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. Bohušem Patkoló a Jolanou Patkoló Bledou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že manž. Patkoló, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč.

### XXXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s panem Jiřím Jandou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že pan Janda, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.594,- Kč.

### XXXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006, o velikosti 3+0 a výměře 88,10 m2 s paní Ivanou Brožovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.5.2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že paní Brožová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.117,- Kč (dotace)

### XL. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 028, o velikosti 1+0 a výměře 66,70 m2 s paní Květou Kunešovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2017. V případě, že paní Kunešová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.567,- Kč (dotace)

**XLI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Helenou Irdzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2017. V případě, že paní Helena Irdzová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**XLII. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 3) Žádost o uzavření smlouvy č.: PI-014330042806/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Dražejov – vodojem - kNN“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. PI-014330042806/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1306 a p.č. st.104 v  k.ú. Dražejov u Strakonic, v souvislosti se stavbou: „Dražejov – vodojem - kNN“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 4) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 171/4 a p.č. 1321/1 v  k.ú. Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se zřízením nové plynovodní přípojky pro potřeby kuchyně restaurace Sokolovna s uložením této přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 171/4 a p.č. 1321/1 v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 5) Oprava usnesení č. 3152/2017 týkajícího se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Rekonstrukce NTL na STL Strakonice, ul. Václavská – I. etapa“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s opravou usnesení RM č. 3152/2017 týkajícího se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Rekonstrukce NTL na STL Strakonice, ul. Václavská – I. etapa“. Podzemní vedení STL plynovodu bude uloženo do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 636/1, p.č. 638, p.č. 320/70, p.č. 320/386 a p.č. 320/365, vše v k.ú. Přední Ptákovice, nikoliv v k.ú. Strakonice.

## 6) Vyhlášení záměru na uzavření dodatků k nájemním smlouvám

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatků k níže uvedeným nájemním smlouvám na pronájem nebytových prostorů v objektech v majetku města Strakonice, uzavřených s následujícími nájemci:

- Martin Chylík, nájemní smlouva č. 99-004 uzavřená dne 18.1.2002

- Martin Chylík, a Lenka Chylíková, nájemní smlouva č. 99-036 uzavřená dne 14.12.2004

- Martin Chylík, nájemní smlouva č. 99-005 uzavřená dne 29.4.2005

- Jaroslav Doubek, nájemní smlouva č. 77-777 uzavřená dne 28.1.2005

- Martin Hoch, , nájemní smlouva č. 09-022 uzavřená dne 30.1.2009

- LABEN, s.r.o., Jablonského 383, Písek, IČ: 26098652, nájemní smlouva č. 2012-177 uzavřená dne 30.4.2012

- Václav Pilc, nájemní smlouva č. 2012-178 uzavřená dne 30.4.2012

- GASTRO DELIVERY s.r.o., Jičínská 226/17, Praha – Žižkov, IČ: 03508889, nájemní smlouva č. 2016-049 uzavřená dne 24.3.2016

- MP&MC CATERING s.r.o., Tisová 115, Strakonice, IČ: 05760887, nájemní smlouva uzavřená dne 28.2.2017,

s tím, že předmětem dodatků k uvedeným nájemním smlouvám bude zapracování následujícího závazku výše uvedených nájemců:

„Nájemce se zavazuje, že v pronajatých prostorách (v prodejním stánku) nebude prodávat jiné pivo nebo výrobky na bázi piva, než to, které je vyráběno v pivovaru DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a. s.“

U nájemních smluv, sjednaných na dobu delší či s delší výpovědní lhůtou bude uvedený závazek doplněn ještě o následující: „Porušení tohoto závazku ze strany nájemce je důvodem k podání výpovědi ze strany pronajímatele v 15 denní lhůtě, a to i před uplynutím sjednané doby nájmu." Rovněž budou dodatkem do těchto smluv zapracovány smluvní pokuty ve výši …. pro případ neplnění výše uvedených závazků.“.

## 7) Výpověď z nájmu NP – p. Antonín Moravec, Raisova 960, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 99-026 uzavřené dne 9.6.2005 mezi  městem Strakonice a panem Antonínem Moravcem, jejímž předmětem je pronájem NP o výměře 60 m2 v objektu Sportovní haly TJ ČZ, Máchova 108, Strakonice, a sice dohodou ke dni ………. 2017.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

### III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 60 m2 v objektu Sportovní haly TJ ČZ, Máchova 108, Strakonice.

## 8) Návrh na celkové zateplení budov

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se zadáním vypracování prováděcí projektové dokumentace celkového zateplení budovy:

* Stavbařů č.p. 213,
* Holečkova č.p. 410
* Ellerova č.p. 160
* Školní č.p. 80
* Podsrp č.p. 30

## 9) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ: 709 94 234 - vyhlášení záměru na prodej pozemků z důvodu realizace stavby „Rekonstrukce staničních kolejí a výhybek v ŽST Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej níže uvedených pozemků:

- část p.č. 598/4 o výměře 3 m2 v k.ú. Nové Strakonice

- část p.č. 628/99 o výměře 2 m2 v k.ú. Nové Strakonice

- část p.č. 1066/6 o výměře 3 m2 v k.ú. Strakonice

- část p.č. 1066/6 o výměře 7 m2 v k.ú. Strakonice

- část p.č. 1066/6 o výměře 21 m2 v k.ú. Strakonice

## 10) Nebytové prostory v objektu Na Křemelce ve Strakonicích

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o výměře 199,89 m2, nacházejících se zčásti v přízemí, zčásti v I. NP podlaží budovy bez č.p. na pozemku p.č. st. 3613 v k.ú. Strakonice, Na Křemelce ve Strakonicích, žadateli p. Romanu Klučkovi, za níže uvedených podmínek:

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 29 dnů (od 30.4.2017 do 28.5.2017), pronájem za účelem uskladnění movitých věcí, nájemce uhradí nájemné ve výši 1.000,- Kč za celou dobu nájmu + energie spojené s pronájmem NP, ve smlouvě bude zapracován závazek nájemce, v případě, že město Strakonice uzavře nájemní smlouvu s novým nájemcem uvedených prostorů, p. Klučka zajistí do 3 dnů od podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem vyklizení prostorů.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 11) „Rekonstrukce chodníku Na Ohradě u školního hřiště ZŠ Dukelská“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby „ Rekonstrukce chodníku Na Ohradě u školního hřiště ZŠ Dukelská“

### II. Rozhodla

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

### III. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen p. Milan Jungvirt

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Ing. Jan Blahout

4. člen Ing. Oldřich Švehla

5. člen p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník Lukáš Srb

4. náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová

5. náhradník p. Jaroslav Houska

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky

## 12) Pronájem pozemku – spolek Cestou vůle, z.s., se sídlem MUDr. K. Hradeckého 1068, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2017-00163 uzavřené dne 30.3.2017 mezi městem Strakonice a spolkem Cestou vůle, z.s., se sídlem MUDr. K. Hradeckého 1068, Strakonice, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o část pozemku p.č. st. 227 v k.ú. Strakonice (pozemek přilehlý k budově bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonicích) o výměře cca 606 m2, který bude nájemcem občasně využíván, s tím, že výše nájemného i další podmínky nájemní smlouvy budou zachovány.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 13) Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu Na Dubovci 140 v části obce Strakonice II

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Jiřím Tomáškem, jejímž předmětem bude pronájem nebytového prostoru v objektu Na Dubovci 140, na poz. p.č. st. 15/8 v k.ú. Nové Strakonice, v části obce Strakonice II (Přádelna), konkrétně se jedná o nebytový prostor o výměře 21,5 m2 v I. nadz. podlaží administrativní budovy, č. dveří 23, pronájem za účelem využití prostorů jako hudební zkušebny, nájemné ve výši 100,- Kč/m2/rok, tj. 2.150,- Kč/rok + úhrada nákladů na služby spojené s pronájmem NP, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, pro případ neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc, ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.